北九州市立大学・国際環境工学部（ひびきのキャンパス）を受験・入学予定、在学中の皆様へ

# はじめての お部屋探しマニュアル 2027 ひびきのキャンパス版

## 北九州市立大学生協は、大学での新生活をサポート！！

北九州市立大学への受験を決めたら、このマニュアルの内容をチェックしてください。

地図上のNo.①～⑳は、おすすめ物件リスト一例（裏面）に対応しています。

🔎 H … ホームセンター C … コンビニ S … スーパー・ドラッグストア B … 銀行 〒 … 郵便局




### ひびきの近辺

キャンパスを囲む地域。通学は徒歩10～20分程度で、道中の坂が比較的少ないことから、学生にも人気のエリアです。家賃4万円程度～で新しい物件も多く、近年はキャンパス西側にもスーパーやホームセンターが出来、とても便利になりました。

### 医生ヶ丘近辺

産業医科大学が近く、学生の人気が高い地域です。大学からも比較的近く、自転車で10分から15分、家賃は3万円～4万円程度の物件が多いです。スーパー、コンビニ、ドラッグストア、郵便局、病院など生活に必要な施設が充実しています。

### 千代ヶ崎近辺

大学から自転車で15分から20分のエリア。家賃の安い部屋や比較的広い部屋など色々な物件があります。家賃は、2万5千円～4万5千円程度。医生ヶ丘地区同様スーパー、コンビニ、ドラッグストアなど充実しています。

### 浅川・藤原近辺

共立大学の付近でもあり、大学にある程度近い地域です。大学から自転車で10分から20分のエリア。折尾駅からバスが通っている地域です。飲食店も多く学生に人気です。

### 大浦近辺

大型商業施設があり、生活に便利な地域です。大学まで自転車で20分から30分のエリア。折尾駅にも近く移動に便利です。この地域でアルバイトをしている学生も多いと言われています。

### 折尾駅近辺

JR折尾駅周辺地域です。黒崎や、小倉方面へのアクセスがいい場所です。折尾駅から大学までは、バスが出ています。

**北九大生のための 受験生・新入生応援サイト ▶**

**北方キャンパスはこちらのパンフをご覧ください ▶**


お問い合わせ
北九州市立大学生活協同組合
〈ひびきのキャンパス担当〉
〒802-0841
福岡県北九州市小倉南区北方4-2-1 北方本部
TEL 093-961-4430
FAX 093-961-5944

# 大学生協のお部屋探し7つの安心！

WEBで簡単お申込み！

1 WEBでお部屋探し申込OK！（※1）

2 大学近隣の大手提携不動産会社へお取次ぎ！（※2）

3 大学生協のおすすめ物件他多数取扱い！

4 合格前予約も可能！（※3）

5 留学生の方も安心してお部屋探しできます！（※4）

6 新学期以外の時期もお部屋探しOK！（※5）

7 ご成約の方は2,000円チャージをプレゼント！（※6）

※1 WEB受付のみとなり、北九州市立大学生協店頭では受付致しかねます。
※2 申込者の個人情報を生協から提携不動産会社へ提供しお取次ぎしますこと、予めご了承ください。
※3 合格前予約は合格発表日までお部屋を仮押さえする、受験生向けの特別対応となります。家賃の発生は原則として入居日からなので、無駄な費用がかからず安心＋万一キャンセルされる場合でも、キャンセル料は不要です。ただし一部、合格前予約ができない場合もございます。
※4 多数の留学生ご案内実績のある提携不動産会社へお取次ぎします。
※5 お部屋探し来店予約は通年受付しております。学期途中で自宅通学から一人暮らしに変更したい場合もご利用ください。
※6 2,000円チャージプレゼントは、入学時に大学生協へ組合員加入された方のみの特典です（未加入の方は受領できません）。

※本ページの手順にて2027年3月末日までに成約された組合員には、同年5月下旬頃までに大学生協電子マネー残高へチャージいたします。
※ただし、家賃が2万円未満の場合は家賃の10%（100円以下切り捨て）となります。

## ●おすすめ物件リスト一例

地図 No. は表面地図上の番号に対応しています。
表示の家賃には、共益費等は含まれておりません。

| エリア | 地図No. | 物件名 | 家賃 | エリア | 地図No. | 物件名 | 家賃 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ひびきの近辺 | 1 | gc21.netビル | 35,000 | 医生ヶ丘近辺 | 11 | Stay's | 39,000 |
| | 2 | STAYTUSひびきの | 39,500 | | 12 | 医生ヶ丘リンクス | 43,500～49,500 |
| | 3 | ヴィラアカデミア | 40,000 | | 13 | ベルガ医生ケ丘 | 50,000 |
| | 4 | WINひびきの | 43,000 | | 14 | 医生ヶ丘モンツァ | 50,500～54,500 |
| | 5 | サプライズ学研台 | 44,000 | 浅川･藤原近辺 | 15 | クローバー藤原 | 37,500 |
| | 6 | SAN-BOXⅡ | 44,500～52,000 | | 16 | グレイシス浅川Ⅰ | 46,000 |
| | 7 | フォレストビュー | 47,000 | 大浦近辺 | 17 | ウイングコート医生ケ丘 | 43,500～49,000 |
| 医生ヶ丘近辺 | 8 | サンピア医生ケ丘 | 30,000 | 千代ケ崎近辺 | 18 | リヴイン88 | 36,000 |
| | 9 | ギャランドラ医生ケ丘 | 35,000 | 折尾駅近辺 | 19 | RJR折尾南Ⅰ･Ⅱ | 36,500～48,500 |
| | 10 | コンドミニアム医生ヶ丘Ⅰ | 35,000 | | 20 | Casa Garden折尾駅北 | 50,500～54,000 |
| その他 | 上記以外にもキャンパス周辺の物件を多数取り扱っております。<br>詳しくは提携不動産会社にてお問い合わせください。<br>掲載の物件情報は変更の可能性があります。お申込み時に提携不動産会社にてご確認下さい。<br>物件によっては合格前予約の受付をしていない期間もあります。 | | | | | | |

## WEBお申込み ～ お部屋契約までの流れ

1 右の二次元コードから北九州市立大学生協ホームページへアクセス→「来店予約はこちら」より申込フォームに進み、必要情報を入力・送信します。

2 フォームに入力された連絡先へ、提携不動産会社より連絡が入ります。物件の希望条件、下見来店日時などご相談ください。

3 提携不動産会社が物件下見をご案内します。見学後、気に入った物件の契約申込（合格前予約含む）を行います。

「来店予約はこちら」フォームから