

合格前無料予約受付中!

# ドーマー九大学研都市 159

はじめてのひとり暮らし、ドーマーがサポートします!!



## 2年次以降メインキャンパスが変わる学生のための 住み替えシステム

●対象学生 / 医学部(医学部・歯学部・薬学部)、芸術工学部

1年次はドーマー九大学研都市に入居し  
2年次以降、他のドーマーへ住み替えができます。

特典1 **引越し料金無料**  
最大3万円まで弊社で負担します(弊社指定業者)

特典2 **賃貸契約の手続きなし**  
月額家賃と年間管理費がドーマー九大学研都市と同料金

特典3 **面倒な賃貸契約の手続きなし**  
住み替えの際、書類などの手続きや再度契約を交わす必要なくラクラク



**病院キャンパス** 男女混在  
**CLASS+1 博多**  
病院キャンパスまで自転車約8分

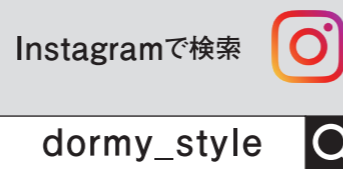
**大橋キャンパス** 男女混在  
**ドーマー平尾駅前**  
大橋キャンパスまで自転車約18分

2021年オープン

\*家賃・年間管理費以外のその他の費用については、住み替え先物件の費用が適用となります。 ※お引越する際は、ルームクリーニング代が都度かかります。 ※先着順で受け付けておりますので満室になる場合がございます。

## Instagramはじめました!

食事の写真などをドーマーの寮生がアップ!!



# 九大生のスタート、まずはドーマーで!

プライベート・セキュリティ重視 + 必要に応じた食事・生活サービス



## ライフスタイルに合わせて2種類から選択できます

ドーマーの食事は、プロの管理栄養士のレシピを、調理スタッフが心を込めて毎日手作り。食事付だと自炊の準備や後片づけの時間も必要なく、時間を有効に使えます。



### 食事込プラン (朝夕2食付)

食事がセットになったお得なプラン。

### 食事別プラン (食事申込制)

必要な時だけ申込みできます。

選べます

『和食』or『洋食』朝食は選択制!



和食の一例

洋食の一例

## 👍 夕食は22:30まで食べられます

※日曜日、祝日、第5土曜日、夏期5日間、年末年始5日間及び3月末7日間及び社員研修日は休日ですので、管理業務及び食事業務はお休みです。



## オートロック + 有人管理なので セキュリティ万全です!

マネージャー夫妻が病気やトラブルの際も親身に対応。留守中の宅配便代理受け取り、セールス・勧誘などもシャットアウト。快適・安心な生活をサポートします。

- 24時間録画式 防犯カメラ
- オートロック 完備
- 入退館管理 システム



マネージャー夫妻が常駐

入退館管理システム&モニター

## コロナ対策推進中!

ドーマーでは、新型コロナウイルス感染防止対策に日々取り組んでいます。



## 1日の時間比較

勉強や研究で忙しい学生様の家事の時間短縮になります!



ひとり暮らしで自炊をした場合、献立を考えたり、買物や調理、後片付けまでとかなりの時間や手間がかかります。ドーマーでは朝夕2食付きですので、その分の時間を自由時間として使えます。

上記の「アパート・マンションの場合」のような生活も、毎日のこととなると結構大変です。慣れない福岡の土地で、新しい大学生活、ひとり暮らしでの家事全般をすべて両立できるか、よ〜く考えてみよう!

親元にいるのと変わらず朝起きたら、夜帰ったらご飯ができている環境はやっぱり魅力です!!

### ★ワンポイント

自炊をはじめとした家事も大事な経験ですが、学生時代にしかできないこともたくさんあるはず。





# マンションのような外観とリッチ感溢れる共用設備が魅力! ドーミー九大学研都市

【男女／定員166名】(女性専用フロアあり)ワンルームマンションタイプ

- 所在地／福岡市西区北原1-6-20 ●交通／JR筑肥線「九大学研都市駅」より徒歩約1分、昭和バス「九大学研都市駅前」より徒歩約1分
- 概要／平成23年4月オープン 建物／鉄筋コンクリート造11階建

天神・博多でのアルバイトにも、アクセス良好!

## SHARED FACILITIES

【共用設備】

- 食堂・ラウンジ・エレベーター・ミーティングルーム・キッチンコーナー・メールボックス・駐輪場【無料、全室分】

◎バイクOK(原付～125cc)  
※上記より大きなバイクは事前にご相談願います。



食堂



ラウンジ



キッチンコーナー



女性専用フロアあり

門限なし

**Wi-Fi** お部屋で使えるWiFiルーター完備  
インターネット(Wi-Fi)24時間つながり放題

NURO回線なのでオンライン授業やオンラインミーティングもスムーズ

入館の費用 2023年度

1ヶ月にかかる費用(館費)

食事別 **55,600円**~

●食費17,600円(朝夕2食)

入館手続き費用

- 入館費／1年契約：120,000円、2年契約：160,000円、3年契約：180,000円、4年契約：200,000円 ※複数年契約もできます。
- 保証金／50,000円
- 年間管理費／228,000円

その他の費用

- 電気料金／供給会社と直接契約
- ガス料金／供給会社と直接契約
- 水道料金／実費清算※弊社より請求
- 通信設備料(Wi-Fi)／3,960円(税込)
- 食事料金／朝食385円・夕食715円(食事別を選択の場合)

生活支援アプリ

**Domico**

詳しくはコチラ



モバイルオーダー

- 外出先から簡単に予約ができます。
- 残食数がわかるので当日に余りがあれば予約できます。



個別メッセージ

- 寮長・寮母と個別連絡を簡単にすることができます。



オンラインでの届出

- 外泊申請・友人宿泊申請・入館時の手続きもオンラインで簡単手続き。

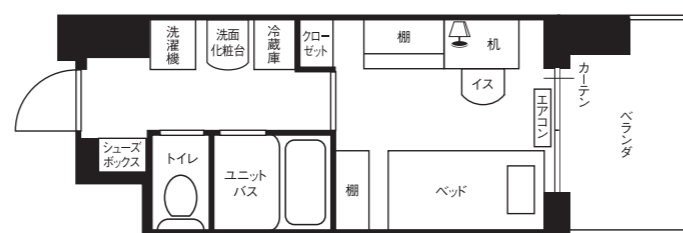
## ACCESS INFORMATION



居室設備

生活に必要な家具・家電完備

勉強に最適な居室環境、充実した家具で、本や参考書の収納もスッキリ。



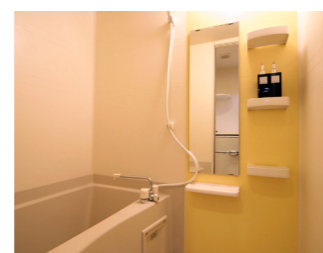
居室／16.8㎡ トイレ・バス・セパレートタイプ



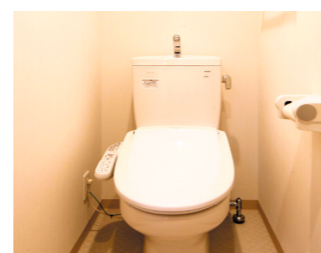
洗濯機・洗面化粧台・冷蔵庫



TV収納ラック



浴室



トイレ