

築浅！九州大学伊都キャンパス迄徒歩圏内！！

いとLab+ (イトラボプラス) レジデンスA棟・B棟



研究施設と商業施設、住宅施設のコラボタウン「いとLab+」
 九大伊都キャンパスに近い立地を活かし、九州大学を中心とした周辺の各研究開発施設との
 産学連携により新産業・新事業の創出を目指して作られた新しいまちです。
 研究開発棟を中心とし、蔦屋書店・スターバックス・LOWYAなどの物販・多数の飲食店が
 入った商業施設、それに住宅施設が共存するかたちでランドデザインされました。
 人々の交流を目指した新しい“集いの場所”「いとLab+」にご期待ください。

九州大学
 まで
 徒歩11分

2023年3月完成



充実の
 共用
 スペース！



●管理栄養士監修の美味しい
 食事(選択制)付き

●自炊派向け！
 交流ラウンジもあり



賃料 40,000円～48,000円

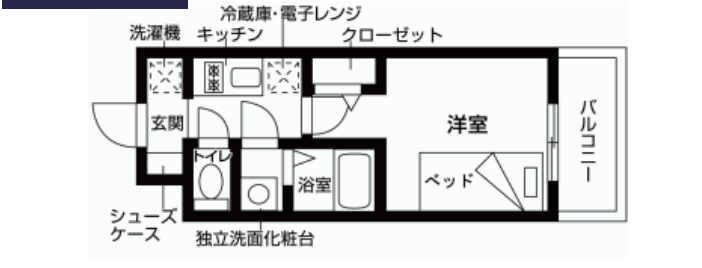
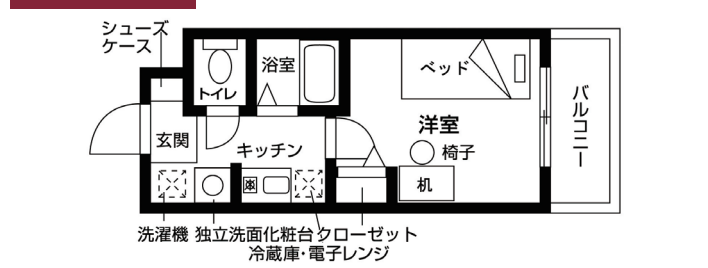
賃料 38,000円～55,000円

- 共益費…20,000円
- 電気・ガス・水道代…実費
- 食費(選択制)朝食…275円 夕食…605円(税込)
- 敷金…なし ■礼金…120,000円
- 基本清掃費…40,700円(税込)／契約時
- 鍵交換費用…24,200円(税込)／契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)／契約時
- 町内会費…3,000円(非課税)／年
- NasicCLUB24…21,780円(税込)／年
- ※別途火災保険へのご加入がご入居の条件となります。
- ※保証委託必須
- 更新料…20,000円／更新時 ■契約期間…1年

- 共益費…7,000円
- 電気・ガス・水道代…実費
- 敷金…なし ■礼金…120,000円
- 基本清掃費…40,700円(税込)／契約時
- 鍵交換費用…24,200円(税込)／契約時
- 居室消毒費…19,250円(税込)／契約時
- 町内会費…3,000円(非課税)／年
- NasicCLUB24…21,780円(税込)／年
- ※別途火災保険へのご加入がご入居の条件となります。
- ※保証委託必須
- 更新料…60,000円／更新時 ■契約期間…1年

間取り

間取り ※代表間取り(他タイプあり)



※写真はモデルルームです。小物、雑貨は設備ではございません。

●家電・家具付
 冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・居室照明・ベッド(フレームのみ)・机・椅子
 ※B棟には机・椅子は設置されません。