

# 102 グレんパークI・II番館

西区北原1丁目

- 伊都キャンパスまで自転車で約24分 ■JR九大学研都市駅まで徒歩3分
- 築年数：2015年3月築
- 構造：鉄筋コンクリート ■間取り：1LDK

専有面積：45㎡

家賃

6.1万~

インターネット無料☆バス停も近くて通学が便利です。  
JRの駅も近いので箱崎方面も通いやすいです。



家賃	61,000円~
共益費等	4,400円
月合計	65,400円~

■契約時に掛かる費用の目安

316,050円~

【内訳】敷金2ヶ月／礼金1ヶ月／前家賃／仲介手数料は家賃の55%／鍵交換費用実費／火災保険は九大生協火災共済で可／安心サポート(2年間) 19,800円

学賠(特約付)  
加入でOK!

## 設備



オートロック・給湯・シャワー・宅配BOX・室内洗濯機置き場

設備が充実しています。イオンも近くで買い物も便利!ルームシェアも出来ます。

⑥