

091

## サンハイツ九大学園通り

西区元浜1丁目

- 伊都キャンパスまで徒歩12分 ■産学連携交流センターバス停まで徒歩7分
- 築年数：2012年3月築 ■構造：鉄筋コンクリート造
- 間取り：1K

専有面積：30.17㎡～

家賃

4.55万円～

## 広々10帖のお部屋です！

家賃 45,500～48,000円

共益費等 2,500円

月合計 49,100円～

■契約時に掛かる費用の目安

245,250円～

【内訳】敷金0か月/礼金1か月/仲介手数料1か月(税別)/鍵交換費用33,000円(税込)/火災保険料18,000円/スマイルサポート保証料10,000円/室内消毒料19,800円(税込)/エアコン洗浄料11,000円(税込)



## 設備



駐車場

駐輪場

エアコン

インターネット  
敷設費

地デジ対応

電話端子有

ウォシュレット

ガス・トイレ別

独立洗面台

コンロ  
(2口)

クローゼット

家電家具付  
(一部)

## 【共用設備】

オートロック・エレベータ

## 【専用設備】

冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ

家電セット(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ)付なので、初期費用が抑えられますね。

16